

INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS No 18001 PERIODO 2025



DATOS GENERALES

NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN:	EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL CANTÓN PORTOVIEJO
RUC:	1360084470001
REPRESENTANTE LEGAL	HÉCTOR JAVIER PÁRRAGA RIVADENEIRA
GAD AL QUE PERTENECE :	GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADOS DE PORTOVIEJO
FUNCIÓN:	GAD MUNICIPAL

OBJETIVOS DEL PLAN DE DESARROLLO DE SU TERRITORIO:

DESCRIBA LOS OBJETIVOS DEL PLAN DE DESARROLLO DE SU TERRITORIO

- INCREMENTAR LA INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA EN EL CANTÓN PORTOVIEJO
- INCREMENTAR LA OFERTA DE SOLUCIONES HABITACIONALES EN EL CANTON PORTOVIEJO
- INCREMENTAR LA EFICIENCIA Y SOSTENIBILIDAD INSTITUCIONAL

CUMPLIMIENTO DE LA EJECUCIÓN PROGRAMÁTICA:

ELIJA LOS OBJETIVOS DEL PLAN DE DESARROLLO DE SU TERRITORIO	ELIJA O DESCRIBA SUS FUNCIONES U OBJETIVOS	META POA		INDICADOR DE LA META
INCREMENTAR LA INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA EN EL CANTÓN PORTOVIEJO	COMPETENCIAS / FUNCIONES	NO.META	DESCRIPCION	
	ADQUIRIR A CUALQUIER TÍTULO, CONSTRUIR, INVERTIR, CONTRATAR, COMERCIALIZAR, ARRENDAR O VENDER INMUEBLES EN LAS DIVERSAS MODALIDADES PERMITIDAS POR LA LEY.	7	DESCRIBE LA CANTIDAD DE OBRAS EJECUTADAS POR LA EMPRESA.	ÍNDICE DE OBRAS EJECUTADAS EN PROYECTOS
RESULTADOS		% DE LA GESTION	DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN POR META	¿CÓMO APORTA EL RESULTADO ALCANZADO AL LOGRO DEL PLAN DE DESARROLLO?
TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS			
2,00	2,00	100,00 %	CORRESPONDE A LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS: CONSTRUCCIÓN DEL PROYECTO BICENTENARIO 1 FASE 3; Y CONSTRUCCIÓN DE LA VTO DEL PROYECTO VILLANUEVA.	MEJORA LA INFRAESTRUCTURA Y ACCESIBILIDAD, FORTALECIENDO EL DESARROLLO URBANO DEL CANTÓN.
INCREMENTAR LA OFERTA DE SOLUCIONES HABITACIONALES EN EL CANTON PORTOVIEJO	COMPETENCIAS / FUNCIONES	NO.META	DESCRIPCION	
	FORMULAR Y EJECUTAR PLANES, PROGRAMAS Y PROYECTOS URBANOS E INMOBILIARIOS, TENDENTES A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL.	3	DESCRIBE LA CANTIDAD DE VIVIENDAS CONSTRUIDAS.	ÍNDICE DE SOLUCIONES HABITACIONALES CONSTRUIDAS
RESULTADOS		% DE LA GESTION	DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN POR META	¿CÓMO APORTA EL RESULTADO ALCANZADO AL LOGRO DEL PLAN DE DESARROLLO?
TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS			
38,00	38,00	100,00 %	CONFORME A LO ESTABLECIDO EN EL CONTRATO DE ALIANZA ESTRATÉGICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO HABITACIONAL BICENTENARIO – ETAPA 3. SUSCRITO CON LA COMPAÑIA ROCASOLIDA CONSTRUCCIONES S.A., SE EJECUTÓ LA CONSTRUCCIÓN DE 38 SOLUCIONES HABITACIONALES	APORTA A LA DISMINUCIÓN DEL DÉFICIT HABITACIONAL, GARANTIZANDO EL ACCESO A VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y PROMOVRIENDO UN DESARROLLO URBANO ORDENADO Y SOSTENIBLE.
INCREMENTAR LA OFERTA DE SOLUCIONES HABITACIONALES EN EL CANTON PORTOVIEJO	COMPETENCIAS / FUNCIONES	NO.META	DESCRIPCION	
	ADQUIRIR A CUALQUIER TÍTULO, CONSTRUIR, INVERTIR, CONTRATAR, COMERCIALIZAR, ARRENDAR O VENDER INMUEBLES EN LAS DIVERSAS MODALIDADES PERMITIDAS POR LA LEY.	4	DESCRIBE LA CANTIDAD DE VIVIENDAS VENDIDAS	ÍNDICE DE SOLUCIONES HABITACIONALES VENDIDAS
RESULTADOS		% DE LA GESTION	DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN POR META	¿CÓMO APORTA EL RESULTADO ALCANZADO AL LOGRO DEL PLAN DE DESARROLLO?
TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS			

25,00	16,00	64,00 %	LA META ESTABLECIDA NO SE ALCANZÓ DEBIDO A LIMITACIONES DE CARÁCTER LEGAL Y ADMINISTRATIVO EXTERNO, ASÍ COMO POR LA SITUACIÓN CREDITICIA DE ALGUNOS CLIENTES, LO QUE GENERÓ RETRASOS EN LA APROBACIÓN DE FINANCIAMIENTOS Y EN EL CIERRE DE OPERACIONES; NO OBTUVO SE MANTIENEN LOS ESFUERZOS PARA FORTALECER LAS ESTRATEGIAS DE MARKETING Y VENTAS, A FIN DE MEJORAR LOS RESULTADOS EN EL SIGUIENTE AÑO.	CONTRIBUYE A LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA Y AL CUMPLIMIENTO DEL DERECHO A UNA VIVIENDA PROPIA, PROMOVRIENDO LA INCLUSIÓN SOCIAL	
INCREMENTAR LA EFICIENCIA Y SOSTENIBILIDAD INSTITUCIONAL		COMPETENCIAS / FUNCIONES	NO.META	DESCRIPCION	
		ADQUIRIR A CUALQUIER TÍTULO, CONSTRUIR, INVERTIR, CONTRATAR, COMERCIALIZAR, ARRENDAR O VENDER INMUEBLES EN LAS DIVERSAS MODALIDADES PERMITIDAS POR LA LEY.	1	MIDE EL % DE LOS INGRESOS DE AUTOGESTIÓN VS LOS INGRESOS TOTALES.	ÍNDICE DE RECAUDACIÓN EFECTIVA
RESULTADOS		% DE LA GESTION	DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN POR META	¿CÓMO APORTA EL RESULTADO ALCANZADO AL LOGRO DEL PLAN DE DESARROLLO?	
TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS				
75,00	102,18	136,24 %	LA META ESTABLECIDA FUE SUPERADA DEBIDO PRINCIPALMENTE AL PAGO APROXIMADO DE USD 4.7 MILLONES EFECTUADO POR LA EMPRESA PORTOSHOPS S.A.S., PROPIETARIA DEL LOTE 1 DEL DISTRITO 2 DEL PROYECTO VILLANUEVA, LO QUE INCREMENTÓ SIGNIFICATIVAMENTE EL NIVEL DE RECAUDACIÓN RESPECTO A LO PROGRAMADO.	FORTALECE LA SOSTENIBILIDAD FINANCIERA INSTITUCIONAL, PERMITIENDO LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS DE INFRAESTRUCTURA, VIVIENDA Y SERVICIOS, EN CONCORDANCIA CON UN DESARROLLO CANTONAL SOSTENIBLE.	
INCREMENTAR LA EFICIENCIA Y SOSTENIBILIDAD INSTITUCIONAL		COMPETENCIAS / FUNCIONES	NO.META	DESCRIPCION	
		EJERCERÁ EL CONTROL RESPECTO DE HABITABILIDAD DE LAS EDIFICACIONES PARA LO CUAL INSPECCIONARÁ TODAS LAS CONSTRUCCIONES QUE SE EJECUTEN EN EL ÁREA URBANA Y RURAL DEL CANTÓN PORTOVIEJO, COMPROBANDO EL USO DE LA EDIFICACIÓN Y QUE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA SE LLEVE A CABO DE CONFORMIDAD CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES APROBADOS; ASÍ COMO LAS ACTIVIDADES DE REVISIÓN E INFORME DE CONFORMIDAD DE PROYECTOS A CONSTRUIRSE EN EL CANTÓN PORTOVIEJO.	8	MIDE EL PORCENTAJE DE EDIFICACIONES QUE RECIBIERON LA TRES INSPECCIONES DE PORTOVIVIENDA DURANTE EL PROCESO CONSTRUCTIVO.	ÍNDICE DE CONTROLES A CONFORMIDAD
RESULTADOS		% DE LA GESTION	DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN POR META	¿CÓMO APORTA EL RESULTADO ALCANZADO AL LOGRO DEL PLAN DE DESARROLLO?	
TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS				
75,00	85,00	113,33 %	DURANTE EL AÑO 2025, PORTOVIVIENDA MEDIANTE SU UNIDAD DE CONTROL DE EDIFICACIONES EJECUTÓ UN TOTAL DE 1.357 INSPECCIONES, EN CUMPLIMIENTO A LA ORDENANZA QUE REGULA EL SERVICIO. EL INDICADOR ALCANZÓ UN 80%, SUPERANDO LA META DEL 75%, EVIDENCIANDO UN ADECUADO NIVEL DE CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA TÉCNICA Y URBANÍSTICA VIGENTE, CON EL RESPECTIVA SUPERVISIÓN Y CONTROL EJERCIDO POR PORTOVIVIENDA EP.	MAYOR NÚMERO DE OBRAS CONSTRUIDAS DE CONFORMIDAD CON LOS PLANOS APROBADOS Y LAS NORMAS ECUATORIANAS DE CONSTRUCCIÓN	
INCREMENTAR LA INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA EN EL CANTÓN PORTOVIEJO		COMPETENCIAS / FUNCIONES	NO.META	DESCRIPCION	
		IDENTIFICAR, ADQUIRIR, HABILITAR A TRAVÉS DEL PLANEAMIENTO, URBANIZAR, COMERCIALIZAR TODO TIPO DE PREDIO O SUELO QUE SEAN ÚTILES O ADECUADOS PARA EL CUMPLIMIENTO DE LOS FINES QUE LE FACULTA EL OBJETO DE LA PRESENTE ORDENANZA.	5	MIDE LA CANTIDAD DE OBRAS REALIZADAS POR LA EMPRESA EN EL PARQUE DE NEGOCIOS VILLANUEVA	ÍNDICE DE OBRAS EJECUTADAS EN PROYECTOS (P. VILLANUEVA)
RESULTADOS		% DE LA GESTION	DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN POR META	¿CÓMO APORTA EL RESULTADO ALCANZADO AL LOGRO DEL PLAN DE DESARROLLO?	
TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS				
1,00	1,00	100,00 %	CONSTRUCCIÓN DE VTO MEDIANTE CONTRATO DE ALIANZA ESTRATÉGICA.	APORTA AL MEJORAMIENTO DE LA VIALIDAD Y LA CONECTIVIDAD DEL CANTÓN COMO PARTE DEL DESARROLLO INTEGRAL DEL PROYECTO VILLANUEVA.	
INCREMENTAR LA INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA EN EL CANTÓN PORTOVIEJO		COMPETENCIAS / FUNCIONES	NO.META	DESCRIPCION	
		IDENTIFICAR, ADQUIRIR, HABILITAR A TRAVÉS DEL PLANEAMIENTO, URBANIZAR, COMERCIALIZAR TODO TIPO DE PREDIO O SUELO QUE SEAN ÚTILES O ADECUADOS PARA EL CUMPLIMIENTO DE LOS FINES QUE LE FACULTA EL OBJETO DE LA PRESENTE ORDENANZA.	6	MIDE LA CANTIDAD DE PREDIOS VENDIDOS EN EL PLAN VILLANUEVA	ÍNDICE DE VENTAS EFECTIVAS DE TERRENOS
RESULTADOS		% DE LA GESTION	DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN POR META	¿CÓMO APORTA EL RESULTADO ALCANZADO AL LOGRO DEL PLAN DE DESARROLLO?	
TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS				
2,00	2,00	100,00 %	VENTA DE LOS LOTES DEL PARQUE URBANO Y DE NEGOCIOS VILLANUEVA: - LOTE 7, DISTRITO 2 -LOTE 3, DISTRITO 2	IMPULSA LA INVERSIÓN PRIVADA, FACILITANDO LA CONSTRUCCIÓN DE VIALIDAD Y EL DESARROLLO URBANO PLANIFICADO DEL CANTÓN.	

INCREMENTAR LA EFICIENCIA Y SOSTENIBILIDAD INSTITUCIONAL		COMPETENCIAS / FUNCIONES	NO.META	DESCRIPCION
		FORMULAR Y EJECUTAR PLANES, PROGRAMAS Y PROYECTOS URBANOS E INMOBILIARIOS, TENDENTES A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL.	2	MIDE LA CANTIDAD DE PROCESOS DOCUMENTADOS VS LA CANTIDAD TOTAL DE PROCESOS IDENTIFICADO EN EL MAPA DE PROCESOS. ÍNDICE DE PROCESOS DOCUMENTADOS
RESULTADOS		% DE LA GESTION	DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN POR META	¿CÓMO APORTA EL RESULTADO ALCANZADO AL LOGRO DEL PLAN DE DESARROLLO?
TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS			
4,00	2,00	50,00 %	LA META ESTABLECIDA PARA EL INDICADOR ÍNDICE DE PROCESOS DOCUMENTADOS FUE DE 4 PROCESOS; SIN EMBARGO, DURANTE EL PERIODO DE EVALUACIÓN SE DOCUMENTARON ÚNICAMENTE 2 PROCESOS, ALCANZANDO UN CUMPLIMIENTO PARCIAL.	CONTRIBUYE AL FORTALECIMIENTO DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL MEDIANTE LA MEJORA Y ESTANDARIZACIÓN DE PROCESOS, OPTIMIZANDO LA EFICIENCIA EN LA PLANIFICACIÓN Y EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES.
INCREMENTAR LA EFICIENCIA Y SOSTENIBILIDAD INSTITUCIONAL		COMPETENCIAS / FUNCIONES	NO.META	DESCRIPCION
		EJERCERÁ EL CONTROL RESPECTO DE HABITABILIDAD DE LAS EDIFICACIONES PARA LO CUAL INSPECCIONARÁ TODAS LAS CONSTRUCCIONES QUE SE EJECUTEN EN EL ÁREA URBANA Y RURAL DEL CANTÓN PORTOVIEJO, COMPROBANDO EL USO DE LA EDIFICACIÓN Y QUE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA SE LLEVE A CABO DE CONFORMIDAD CON LOS PLANOS Y ESPECIFICACIONES APROBADOS; ASÍ COMO LAS ACTIVIDADES DE REVISIÓN E INFORME DE CONFORMIDAD DE PROYECTOS A CONSTRUIRSE EN EL CANTÓN PORTOVIEJO.	9	MIDE LA EFICIENCIA DE RECAUDACIÓN DE LA TASA DE CONTROL DE EDIFICACIONES VERSUS EL PRESUPUESTO PLANIFICADO. ÍNDICE DE RECAUDACIÓN DE LA TASA DE CONTROL DE EDIFICACIÓN
RESULTADOS		% DE LA GESTION	DESCRIPCIÓN DE LA GESTIÓN POR META	¿CÓMO APORTA EL RESULTADO ALCANZADO AL LOGRO DEL PLAN DE DESARROLLO?
TOTALES PLANIFICADOS	TOTALES CUMPLIDOS			
95,00	113,40	119,37 %	EL INDICADOR ALCANZÓ UN RESULTADO DEL 113,40%, SUPERANDO LA META INSTITUCIONAL DEL 95%, LO QUE EVIDENCIA UNA GESTIÓN EFICIENTE Y EFECTIVA EN LA RECAUDACIÓN DE LA TASA DE CONTROL DE EDIFICACIÓN DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2025	FORTALECE LA CAPACIDAD INSTITUCIONAL Y LOS INGRESOS PROPIOS, RESPALDANDO LA EJECUCIÓN DE PROYECTOS Y SERVICIOS Y PROMOVRIENDO UN CRECIMIENTO TERRITORIAL ORDENADO Y SOSTENIBLE DEL CANTÓN.
Total		98,10 %		

PLAN DE DESARROLLO: REPORTE EL AVANCE RESPECTO A TODOS LOS OBJETIVOS INGRESADOS:

OBJETIVO DEL PLAN DE DESARROLLO	PORCENTAJE DE AVANCE ACUMULADO DE LA GESTIÓN DEL OBJETIVO	QUÉ NO SE AVANZÓ Y ¿POR QUÉ?
INCREMENTAR LA INVERSIÓN PÚBLICA Y PRIVADA EN EL CANTÓN PORTOVIEJO	91,87 %	LA META PARA EL AÑO 2025 CORRESPONDE A UN MONTO INVERTIDO DE USD \$10'910.000. CON CORTE A DICIEMBRE DE 2025 LA INVERSIÓN REALIZADA CORRESPONDE A 1'015.496,49; SIN EMBARGO, SE TIENE UNA LÍNEA BASE DE 5'060.000,00 HASTA EL AÑO 2023, Y PARA EL 2024 UNA INVERSIÓN DE 3'947.079,46 ALCANZANDO ASÍ UN TOTAL DE 10'022.575,95 Y EL 91,87% DE CUMPLIMIENTO.
INCREMENTAR LA OFERTA DE SOLUCIONES HABITACIONALES EN EL CANTON PORTOVIEJO	86,44 %	LA META PARA EL AÑO 2025 CORRESPONDE A 236 SOLUCIONES HABITACIONALES CONSTRUIDAS. CON CORTE A DICIEMBRE DE 2025 EL NÚMERO DE SOLUCIONES HABITACIONES CONSTRUIDAS CORRESPONDE A 204 SOLUCIONES HABITACIONES, ALCANZANDO ASÍ UN 86,44% DE CUMPLIMIENTO.
INCREMENTAR LA EFICIENCIA Y SOSTENIBILIDAD INSTITUCIONAL	100,00 %	NO APLICA

PLAN DE TRABAJO (OFERTA ELECTORAL)

DESCRIBA LOS OBJETIVOS/ OFERTAS DEL PLAN DE TRABAJO	DESCRIBA LOS PROGRAMAS / PROYECTOS RELACIONADOS CON EL OBJETIVO DEL PLAN DE TRABAJO	PORCENTAJE DE AVANCE	DESCRIBA LOS RESULTADOS ALCANZADOS
PORTOVIVIENDA EP. NO CUENTA CON PRODUCTOS/ACTIVIDADES QUE SE REPORTEN EN EL PLAN DE TRABAJO AL CNE	NO APLICA	0,00 %	NO SE PRESENTAN RESULTADOS DEBIDO A QUE PORTOVIVIENDA NO REPORTA PRODUCTOS/ACTIVIDADES COMPRENDIDAS DENTRO DEL PLAN DE TRABAJO

FINANCIERA (LOPCCS Art. 10, LEY DE EMPRESAS PÚBLICAS ART. 45 SISTEMAS DE INFORMACIÓN):

BALANCE GENERAL

ACTIVO	PASIVO	PATRIMONIO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
\$36239777,70	\$3589135,09	\$32650642,61	https://portovivienda.gob.ec/wp-content/uploads/Transparencia/Estado-Financiero/2025/01.%20ESTADO%20DE%20SITUACION%20FINANCIERA.pdf

CUMPLIMIENTO DE LA EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA:

TIPO	DESCRIPCIÓN	PRESUPUESTO PLANIFICADO	PRESUPUESTO EJECUTADO	CUMPLIMIENTO DE LA GESTIÓN	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
PROGRAMA Y/O PROYECTO	EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA DE INGRESOS	\$8324196,68	\$6381078,30	76,66 %	https://portovivienda.gob.ec/wp-content/uploads/Transparencia/Presupuesto-POA/2025/02.%20LIQUIDACION-DEL-PRESUPUESTO-2025.pdf
PROGRAMA Y/O PROYECTO	EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA DE EGRESOS	\$8324196,68	\$1673029,48	20,10 %	https://portovivienda.gob.ec/wp-content/uploads/Transparencia/Presupuesto-POA/2025/02.%20LIQUIDACION-DEL-PRESUPUESTO-2025.pdf
	TOTAL % CUMPLIMIENTO DE LA GESTIÓN:	\$16648393,36	\$8054107,78	48,38 %	

PRESUPUESTO INSTITUCIONAL:

TOTAL DE PRESUPUESTO INSTITUCIONAL CODIFICADO	GASTO CORRIENTE PLANIFICADO	GASTO CORRIENTE EJECUTADO	GASTO DE INVERSIÓN PLANIFICADO	GASTO DE INVERSIÓN EJECUTADO	% EJECUCIÓN PRESUPUESTARIA
\$8324196,68	\$310079,25	\$292268,10	\$8014117,43	\$1380761,38	20,10 %

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES (LOCPCCS Art. 10 NUMERAL 7):

LABORALES	TRIBUTARIA	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
SI	SI	https://portovivienda.gob.ec/obligaciones-institucionales-2025/

IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD:

IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS PARA LA IGUALDAD	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA POLÍTICA IMPLEMENTADA	DETALLE PRINCIPALES RESULTADOS OBTENIDOS	EXPLIQUE CÓMO APORTA EL RESULTADO AL CUMPLIMIENTO DE LAS AGENDAS DE IGUALDAD
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS INTERCULTURALES	NO	S/N	S/N	S/N
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS GENERACIONALES	NO	S/N	S/N	S/N
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE DISCAPACIDADES	NO	S/N	S/N	S/N
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE GÉNERO	NO	S/N	S/N	S/N
IMPLEMENTACIÓN DE POLÍTICAS PÚBLICAS DE MOVILIDAD HUMANA	NO	S/N	S/N	S/N

MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA:

MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA	PONGA SI O NO	CUÁNTAS VECES CONVOCÓ AL GAD	QUÉ ACTORES PARTICIPARON	DESCRIBA LOS LOGROS ALCANZADOS EN EL AÑO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
INSTANCIA DE PARTICIPACIÓN	NO	0			NO APLICA
AUDIENCIA PÚBLICA	NO	0			NO APLICA
CABILDO POPULAR	NO	0			NO APLICA
CONSEJO DE PLANIFICACIÓN LOCAL	NO	0			NO APLICA
SILLA VACÍA	NO	0			NO APLICA
CONSEJOS CONSULTIVOS	NO	0			NO APLICA
CONSEJO EDITORIAL (EN CASO DE SER EMPRESAS PÚBLICAS DE COMUNICACIÓN)	NO	0			NO APLICA
OTROS	NO	0			NO APLICA

ASAMBLEA CIUDADANA:

MECANISMOS - ESPACIOS DE PARTICIPACIÓN	EXISTE UNA ASAMBLEA CIUDADANA EN SU TERRITORIO	MECANISMOS DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA		PLANIFICÓ LA GESTIÓN DEL TERRITORIO CON LA PARTICIPACIÓN DE LA ASAMBLEA CIUDADANA	¿EN QUÉ FASES DE LA PLANIFICACIÓN PARTICIPARON LAS ASAMBLEAS CIUDADANAS Y CÓMO?	QUE ACTORES PARTICIPARON	DESCRIBA LOS LOGROS ALCANZADOS EN EL AÑO
		NOMBRE	DOLORES EDELMIRA BRIONES PÁRRAGA				
LAS Y LOS CIUDADANOS DEL CONSEJO DE PLANIFICACIÓN LOCAL	SI	EMAIL	dolbri28@hotmail.com	NO	NO APLICA		NO APLICA
		TELEFONO	(98) 726-1078				

MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL:

MECANISMOS DE CONTROL SOCIAL GENERADOS POR LA COMUNIDAD	PONGA SI o NO	NÚMERO DE MECANISMOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
VEEDURÍAS CIUDADANAS	NO	0	NO APLICA
OBSERVATORIOS CIUDADANOS	NO	0	NO APLICA
DEFENSORÍAS COMUNITARIAS	NO	0	NO APLICA
COMITÉS DE USUARIOS DE SERVICIOS	NO	0	NO APLICA
OTROS	NO	0	NO APLICA

PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS:

FASE 1: Planificación y facilitación del proceso desde la asamblea ciudadana

PASOS DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI o NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE LOS PASOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	OBSERVACIONES
3. EL EQUIPO TÉCNICO MIXTO Y PARITARIO (CIUDADANOS Y AUTORIDADES/TÉCNICOS) CONFORMARON 2 SUBCOMISIONES PARA LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROCESO: UNA LIDERADA POR LA ENTIDAD Y UNA LIDERADA POR LA CIUDADANÍA / ASAMBLEA CIUDADANA	SI	SE CONFORMARON LAS COMISIONES MIXTAS 1 Y 2 PARA EL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS 2025	https://portovivienda.gob.ec/wp-content/uploads/Transparencia/Rendicion-de-Cuentas/2025/FASE%201/INSTANCIA%20DE%20PARTICIPACION/02.%20CONFORMACI%C3%93N%20DE%20LAS%20COMISIONES%201%20Y%202.pdf?_t=1774991996	En sesión ordinaria del 30 de marzo de 2026 se conformaron las comisiones mixtas 1 y 2 (4 técnicos de la institución y 4 ciudadanos)
2. LA INSTANCIA DE PARTICIPACIÓN DEL TERRITORIO Y LA ENTIDAD CREARON EL EQUIPO TÉCNICO MIXTO Y PARITARIO (CIUDADANOS Y AUTORIDADES/TÉCNICOS) QUE SE ENCARGARÁ DE ORGANIZAR Y FACILITAR EL PROCESO	SI	MEDIANTE ASAMBLEA LOCAL CIUDADANA SE ELIGIÓ A LOS REPRESENTANTES CIUDADANOS QUE SERÁN PARTE DEL EQUIPO TÉCNICO MIXTO Y PARITARIO, ASÍ MISMO SE CONFORMÓ EL EQUIPO TÉCNICO DELEGADO POR LA INSTITUCIÓN	https://portovivienda.gob.ec/wp-content/uploads/Transparencia/Rendicion-de-Cuentas/2025/FASE%201/INSTANCIA%20DE%20PARTICIPACION/01.%20CONFORMACI%C3%93N%20DEL%20EQUIPO%20MIXTO%20Y%20PARITARIO.pdf?_t=1780610041	Mediante MEMO-EPMUVI-GG-2026-055 del 25 de marzo de 2026 el equipo técnico de la institución fue designado por la máxima autoridad
1. LA CIUDADANÍA / ASAMBLEA LOCAL CIUDADANA PRESENTÓ LA LISTA DE TEMAS SOBRE LOS QUE DESEA SER INFORMADA	SI	CIUDADANOS DEL CONSEJO DE PLANIFICACIÓN Y/O CIUDADANOS DE LA INSTANCIA DE PARTICIPACIÓN O LOS CIUDADANOS DESDE LA CONVOCATORIA DIRECTA DEL GAD	https://portovivienda.gob.ec/wp-content/uploads/Transparencia/Rendicion-de-Cuentas/2025/FASE%201/CONSULTA%20CIUDADANA/01.%20Acta%20de%20la%20Consulta%20Ciudadana.pdf?_t=1774991372	Mediante Oficio-GG-EPMUVI-GAD-PORTOVIEJO-2026-135 del 9 de marzo de 2026 se entregaron insumos mínimos a los ciudadanos del Consejo de Planificación Local. Mediante Consulta Ciudadana realizada el día 19 de marzo de 2026, se recibieron los temas sobre los que la institución deberá rendir cuentas y mediante Oficio-GG-EPMUVI-GAD-PORTOVIEJO-2026-157 se dio respuesta a las preguntas planteadas en las mesas temáticas.

FASE 2: Evaluación de la gestión y redacción del informe de la institución

PASOS DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI o NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE LOS PASOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	OBSERVACIONES
2. LA COMISIÓN LIDERADA POR LA ENTIDAD REDACTÓ EL INFORME PARA LA CIUDADANÍA, EN EL CUAL RESPONDIÓ LAS DEMANDAS DE LA CIUDADANÍA Y MOSTRÓ AVANCES PARA DISMINUIR BRECHAS DE DESIGUALDAD Y OTRAS DIRIGIDAS A GRUPOS DE ATENCIÓN PRIORITARIA	SI	Se redactó el informe para la ciudadanía en el cual se respondieron las preguntas planteadas por la ciudadanía en la Consulta Ciudadana.	https://portovivienda.gob.ec/wp-content/uploads/Transparencia/Rendicion-de-Cuentas/2025/FASE%202/02.%20Elaboraci%C3%B3n%20y%20consolidaci%C3%B3n%20del%20Informe%20Institucional%20preliminar%20y%20del%20registro%20del%20Formulario%20de%20Rendici%C3%B3n%20de%20Cuentas.pdf?_t=1777490777	S/O
3. LA COMISIÓN LIDERADA POR LA ENTIDAD LLENÓ EL FORMULARIO DE INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS ESTABLECIDO POR EL CPCCS	SI	Se cargó el formulario de rendición de cuentas en formato Excel en la página web institucional en el tiempo establecido.	https://portovivienda.gob.ec/wp-content/uploads/Transparencia/Rendicion-de-Cuentas/2025/FASE%202/FORMULARIO%20DE%20RENDICI%C3%93N%20DE%20CUENTAS%202025_PORTOVIVIENDA%20EP.xlsx	S/O
1. LA COMISIÓN LIDERADA POR LA ENTIDAD REALIZÓ LA EVALUACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL	SI	La comisión liderada por la institución evaluó la gestión institucional conforme consta en el acta No. RC-003-2026.	https://portovivienda.gob.ec/wp-content/uploads/Transparencia/Rendicion-de-Cuentas/2025/FASE%202/02.%20Elaboraci%C3%B3n%20y%20preliminar%20y%20del%20registro%20del%20Formulario%20de%20Rendici%C3%B3n%20de%20Cuentas.pdf?_t=1777490777	S/O
4. TANTO EL FORMULARIO DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA EL CPCCS, COMO EL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS PARA LA CIUDADANÍA FUERON APROBADOS POR LA MÁXIMA AUTORIDAD DE LA ENTIDAD	SI	El informe narrativo y formulario de Rendición de Cuentas fue aprobado por la máxima autoridad con fecha 17 de abril de 2026.	https://portovivienda.gob.ec/wp-content/uploads/Transparencia/Rendicion-de-Cuentas/2025/FASE%202/03.%20Entrega%20y%20aprobaci%C3%B3n%20del%20Informe%20de%20Rendici%C3%B3n%20de%20Cuentas%20preliminar%20por%20el%20Gerente.pdf?_t=1777490777	S/O
5. LA ENTIDAD ENVÍO EL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS INSTITUCIONAL A LA INSTANCIA DE PARTICIPACIÓN Y A LA ASAMBLEA CIUDADANA	SI	MENOS DEL TIEMPO ESTABLECIDO	https://portovivienda.gob.ec/wp-content/uploads/Transparencia/Rendicion-de-Cuentas/2025/FASE%202/04.%20Entrega%20del%20Informe%20y%20Formulario%20de%20Rendici%C3%B3n%20de%20Cuentas%20a%20los%20Representantes%20ciudadanos%20ante%20el%20Consejo%20Cantonal%20de%20Planificaci%C3%B3n.pdf?_t=1777492454	S/O

FASE 3: Evaluación ciudadana del informe institucional

PASOS DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE LOS PASOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	OBSERVACIONES
2. LA ENTIDAD INVITÓ A LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS A LOS CIUDADANOS DEL MAPEO DE ACTORES QUE ENTREGÓ LA ASAMBLEA CIUDADANA	SI	Con fecha 4 de mayo de 2026 se publicó la convocatoria para la deliberación de Rendición de Cuentas del periodo 2025 de PORTOVIVIENDA, en la página web institucional y medios digitales.	https://portovivienda.gob.ec/wp-content/uploads/RC-2025-CONVOCATORIA-PUBLICA.png?_t=1780087476	S/O
3. LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA DEL INFORME INSTITUCIONAL SE REALIZÓ DE FORMA PRESENCIAL Y, ADICIONALMENTE, SE RETRANSMITIÓ EN VIVO, A TRAVÉS DE PLATAFORMAS INTERACTIVAS	SI	Con fecha 18 de mayo de 2026 se realizó el evento presencial de deliberación pública mismo que fue transmitido a través de Facebook Live y retransmitido por Youtube	https://youtu.be/Ela2G6k1AtY?si=p9VhCBXZugjPP7s5	S/O
4. LA ASAMBLEA CIUDADANA / CIUDADANÍA CONTÓ CON UN TIEMPO DE EXPOSICIÓN EN LA AGENDA DE LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA ENTIDAD	SI	0-30 min	https://youtu.be/Ela2G6k1AtY?si=p9VhCBXZugjPP7s5	S/O
6. EN LA DELIBERACIÓN PÚBLICA DE RENDICIÓN DE CUENTAS, LA MÁXIMA AUTORIDAD DE LA ENTIDAD RESPONDIÓ LAS DEMANDAS CIUDADANAS	SI	En la Deliberación Pública de Rendición de Cuentas la máxima autoridad dio respuesta a la consulta ciudadana	https://youtu.be/Ela2G6k1AtY?si=p9VhCBXZugjPP7s5	S/O
9. LOS REPRESENTANTES CIUDADANOS / ASAMBLEA CIUDADANA FIRMARON EL ACTA EN LA QUE SE RECOGIÓ LAS SUGERENCIAS CIUDADANAS QUE SE PRESENTARON EN LA PLENARIA	SI	Los representantes ciudadanos suscribieron el acta de mesa de trabajo dejando constancia de que no se emitieron recomendaciones o sugerencias.	https://portovivienda.gob.ec/wp-content/uploads/Transparencia/2025/ACTA%20DE%20MESA%20TEM%C3%81TICA.pdf?_t=1780684983	S/O
5. UNA VEZ QUE LA ASAMBLEA CIUDADANA / CIUDADANÍA PRESENTÓ SUS OPINIONES, LA MÁXIMA AUTORIDAD DE LA ENTIDAD EXPUSO SU INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS	SI	El Gerente General de PORTOVIVIENDA EP. expuso el informe de Rendición de Cuentas del periodo fiscal 2025	https://youtu.be/Ela2G6k1AtY?si=p9VhCBXZugjPP7s5	S/O
8. EN LA DELIBERACIÓN PÚBLICA DE RENDICIÓN DE CUENTAS SE REALIZARON MESAS DE TRABAJO O COMISIONES PARA QUE LOS CIUDADANOS Y CIUDADANAS DEBATAN Y ELABOREN LAS RECOMENDACIONES PARA MEJORAR LA GESTIÓN DE LA ENTIDAD	SI	Luego del evento de deliberación pública se conformó la mesa de trabajo con los ciudadanos, sin obtener recomendaciones respecto a la gestión realizada en el año 2025	https://www.youtube.com/watch?v=s4YJx0aOd5c	S/O
1. LA ENTIDAD DIFUNDIÓ EL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS A TRAVÉS DE QUÉ MEDIOS	SI	PAG WEB	https://portovivienda.gob.ec/wp-content/uploads/Transparencia/Rendicion-de-Cuentas/2025/FASE%202/INFORME-NARRATIVO-DE-RENDICION-DE-CUENTAS-2025-PORTOVIVIENDA%20EP.pdf?_t=1781625048	S/O
7. LA COMISIÓN LIDERADA POR LA CIUDADANÍA - RECOGIÓ LAS SUGERENCIAS CIUDADANAS DE CADA MESA QUE SE PRESENTARON EN PLENARIA	SI	Se habilitó un buzón físico y uno virtual en la página web institucional para recoger las sugerencias ciudadanas, sin embargo, no se obtuvo recomendaciones.	https://www.youtube.com/watch?v=s4YJx0aOd5c	S/O

FASE 4: Incorporación de la opinión ciudadana, retroalimentación y seguimiento.

PASOS DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS	PONGA SI O NO	DESCRIBA LA EJECUCIÓN DE LOS PASOS	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PAG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	OBSERVACIONES
2. LA ENTIDAD ENTREGÓ EL PLAN DE TRABAJO A LA ASAMBLEA CIUDADANA, AL CONSEJO DE PLANIFICACIÓN Y A LA INSTANCIA DE PARTICIPACIÓN PARA SU MONITOREO	NO	S/N	NO APLICA	S/N
1. LA ENTIDAD ELABORÓ UN PLAN DE TRABAJO PARA INCORPORAR LAS SUGERENCIAS CIUDADANAS EN SU GESTIÓN	SI	No se elaboró el plan por no haber recomendaciones por parte de la ciudadanía	http://portovivienda.gob.ec/wp-content/uploads/Transparencia/2025/ACTA%20DE%20MESA%20TEM%C3%81TICA.pdf?_t=1780684983	S/N

DATOS DE LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA DE RENDICIÓN DE CUENTAS:

Fecha en que se realizó la deliberación pública y evaluación ciudadana de rendición de cuentas:	N° DE USUARIOS	GÉNERO			NACIONALIDADES O PUEBLOS				
		MASCULINO	FEMENINO	GLBTI	MONTUBIO	MESTIZO	CHOLO	INDIGENA	AFROECUATORIANO
18/05/2026	32	15	17	0	9	21	0	0	0

DESCRIBA LAS SUGERENCIAS CIUDADANAS PLANTEADAS A LA GESTIÓN DEL GAD EN LA DELIBERACIÓN PÚBLICA Y EVALUACIÓN CIUDADANA

ENLISTE LAS DEMANDAS PLANTEADAS POR LA ASAMBLEA CIUDADANA / CIUDADANÍA	CIUDADANA / CIUDADANÍA ¿SE TRANSFORMÓ EN COMPROMISO EN LA DELIBERACIÓN PÚBLICA DE RENDICIÓN DE CUENTAS?	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN
NO SE PRESENTARON SUGERENCIAS CIUDADANAS.	NO	http://

CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE SUGERENCIAS CIUDADANAS DEL AÑO ANTERIOR IMPLEMENTADAS EN LA GESTIÓN INSTITUCIONAL

SUGERENCIA DE LA COMUNIDAD	RESULTADOS DE LA IMPLEMENTACIÓN DE LA SUGERENCIA CIUDADANA	PORCENTAJE DE AVANCE DE LA IMPLEMENTACIÓN	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN (Acta de la deliberación pública firmada por los delegados de la Asamblea / ciudadanía)
NO SE PRESENTARON SUGERENCIAS CIUDADANAS A TRAVÉS DE LOS MEDIOS FÍSICOS Y VIRTUALES.	NO APLICA	0,00	https://portovivienda.gob.ec/wp-content/uploads/Transparencia/Rendicion-de-Cuentas/Fase%203/CERTIFICACION%20C3%93N%20DE%20LA%20NO%20RECEPCI%C3%93N%20DE%20SUGERENCIAS%20DE%20LOS%20CIUDADANOS.pdf

DIFUSIÓN Y COMUNICACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL:

MEDIOS DE VERIFICACIÓN	No. DE MEDIOS	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINO A MEDIOS LOCALES Y REGIONALES	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINO A MEDIOS NACIONALES	PORCENTAJE DEL PPTO. DEL PAUTAJE QUE SE DESTINO A MEDIOS INTERNACIONALES	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN	NOMBRE DE LA RADIO	MONTO	MINUTOS
Radio	0,00	0,00 %	0,00 %	0,00 %	NO APLICA			
Prensa	2,00	27,23 %	72,77 %	0,00 %	https://portovivienda.gob.ec/wp-content/uploads/Transparencia/PAC/2025/PROCESOS%20DE%20CONTRATACION%20P%20C%93N%20P%20C%93A%202025.pdf?_t=1782425263	EL DIARIO	\$1963,98	8,33
Televisión	0,00	0,00 %	0,00 %	0,00 %	NO APLICA			
Medios digitales	0,00	0,00 %	0,00 %	0,00 %	NO APLICA			

TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN DE LA GESTIÓN INSTITUCIONAL Y DE SU RENDICIÓN DE CUENTAS:

MECANISMOS ADOPTADOS	PONGA SI O NO	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
PUBLICACIÓN EN LA PÁG. WEB DE LOS CONTENIDOS ESTABLECIDOS EN EL ART. 19 DE LA LOTAIP	SI	https://portovivienda.gob.ec/transparencia/transparencia-lotaip/lotaip-2024-2/
PUBLICACIÓN EN LA PÁG. WEB DEL INFORME DE RENDICIÓN DE CUENTAS Y SUS MEDIOS DE VERIFICACIÓN ESTABLECIDOS EN EL NUMERAL 12 DEL ART. 19 DE LA LOTAIP.	SI	https://portovivienda.gob.ec/?wpdf_download=true&wpdf_id=538c942c-044c-4b80-bbc8-0c44d6922677-14082

PROCESOS DE CONTRATACIÓN Y COMPRAS PÚBLICAS DE BIENES Y SERVICIOS:

TIPO DE CONTRATACIÓN	ESTADO ACTUAL				LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
	Número Total Adjudicados	Valor Total Adjudicados	Número Total Finalizados	Valor Total Finalizados	
CATÁLOGO ELECTRÓNICO	\$9,00	\$10.228,28	\$9,00	\$10.228,28	https://portovivienda.gob.ec/wp-content/uploads/Transparencia/PAC/2025/PROCESOS%20DE%20CONTRATACION%20P%20C%93N%20P%20C%93A%202025.pdf?_t=1782425263
ÍNFIMA CUANTÍA	\$23,00	\$87.854,02	\$23,00	\$87.854,02	https://portovivienda.gob.ec/wp-content/uploads/Transparencia/PAC/2025/PROCESOS%20DE%20CONTRATACION%20P%20C%93N%20P%20C%93A%202025.pdf?_t=1782425263
MENOR CUANTÍA B Y S	\$2,00	\$111.435,73	\$2,00	\$111.435,73	https://portovivienda.gob.ec/wp-content/uploads/Transparencia/PAC/2025/PROCESOS%20DE%20CONTRATACION%20P%20C%93N%20P%20C%93A%202025.pdf?_t=1782425263
SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA	\$2,00	\$50.688,15	\$2,00	\$50.688,15	https://portovivienda.gob.ec/wp-content/uploads/Transparencia/PAC/2025/PROCESOS%20DE%20CONTRATACION%20P%20C%93N%20P%20C%93A%202025.pdf?_t=1782425263

ENAJENACIÓN, DONACIONES Y EXPROPIACIONES DE BIENES:

TIPO	BIEN	VALOR TOTAL	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
ENAJENACIÓN	Enajenación del Lote 7 - Distrito 2 - Parque Urbano y de Negocios Villanueva	\$745.246,00	https://portovivienda.gob.ec/wp-content/uploads/Transparencia/interna/villanueva/01.-ENAJENACION-DEL-LOTE-7-D2.pdf?_t=1782339246
ENAJENACIÓN	Enajenación del Lote 3 - Distrito 2 - Parque Urbano y de Negocios Villanueva	\$805.048,60	https://portovivienda.gob.ec/wp-content/uploads/Transparencia/interna/villanueva/02.ENAJENACION-DEL-LOTE-3-3-D2.pdf?_t=1782339246
DONACIONES RECIBIDAS	Predio donado por el GAD Municipal de Portoviejo a favor de PORTOVIVIENDA EP	\$347.366,04	https://portovivienda.gob.ec/wp-content/uploads/Transparencia/interna/villanueva/03.DONACION-DE-TERRENO-DEL-GADM-PORTOVIEJO-A-FAVOR-DE-PORTOVIVIENDA.pdf?_t=1782339246
DONACIONES RECIBIDAS	Predio donado por el Consejo de Gobierno de Bienes Diocesanos Diocesis Portoviejo	\$229.205,78	https://portovivienda.gob.ec/wp-content/uploads/Transparencia/interna/villanueva/04.PERMUTA-PORTOVIVIENDA-DIOCESIS-PORTOVIEJO.pdf?_t=1782414683
DONACIONES REALIZADAS	Predio donado por PORTOVIVIENDA EP a favor del Consejo de Gobierno de Bienes Diocesanos Diocesis Portoviejo	\$220.727,05	https://portovivienda.gob.ec/wp-content/uploads/Transparencia/interna/villanueva/04.PERMUTA-PORTOVIVIENDA-DIOCESIS-PORTOVIEJO.pdf?_t=1782414683
EXPROPIACIONES	Expropiación de lote para la construcción de la VT0	\$269.445,68	https://portovivienda.gob.ec/wp-content/uploads/Transparencia/interna/villanueva/05.EXPROPIACION-VT0.pdf?_t=1782339246
EXPROPIACIONES	Expropiación de lote para la construcción de la VT3	\$92.020,50	https://portovivienda.gob.ec/wp-content/uploads/Transparencia/interna/villanueva/06.EXPROPIACION-VT3.pdf?_t=1782339246

INCORPORACIÓN DE RECOMENDACIONES Y DICTÁMENES POR PARTE DE LAS ENTIDADES DE LA FUNCIÓN DE TRANSPARENCIA Y CONTROL SOCIAL Y LA PROCURADURÍA GENERAL DEL ESTADO:

ENTIDAD QUE RECOMIENDA	NO. DE INFORME DE LA ENTIDAD QUE RECOMIENDA	NO. DE INFORME DE CUMPLIMIENTO	% DE CUMPLIMIENTO DE LAS RECOMENDACIONES	OBSERVACIONES	LINK AL MEDIO DE VERIFICACIÓN PUBLICADO EN LA PÁG. WEB DE LA INSTITUCIÓN
NO HE RECIBIDO OBSERVACIONES NI DICTÁMENES EN EL AÑO ANTERIOR	S/N	S/N	0,00 %	S/N	NO APLICA