

Dirección	Plan / Proyecto	Programa	Actividad	Código partida	Nombre partida	Monto planificado	Reforma	Codificado
PORTOVIENDA	Plan de Control de Edificaciones	Generación y desarrollo inmobiliario	Ingresos generados por el servicio de control edificación	500.100.130118.000	Aprobación de Planos e Inspección de Construcciones	\$ 110,000.00	\$ 100,000.00	\$ 210,000.00
PORTOVIENDA	Proyecto Villanueva	Generación y desarrollo inmobiliario	Recaudación por la prestación de servicios técnicos especializados	100.100.140399.000	Otros servicios técnicos y especializados	\$ 24,006.71	\$ 22,009.37	\$ 46,016.08
PORTOVIENDA	Plan de Gestión Administrativa Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Asignación presupuestaria del GAD Municipal de Portoviejo para Portovivienda EP.	100.001.180104.000	De Gobiernos Autónomos Descentralizados	\$ 225,000.00	\$ -	\$ 225,000.00
PORTOVIENDA	Proyecto Habitacional Bicentenario	Generación y desarrollo inmobiliario	Venta de viviendas del Proyecto Bicentenario	300.002.240202.001	Edificios, locales y residencias	\$ 1,436,107.89	\$ 432,000.00	\$ 1,868,107.89
PORTOVIENDA	Proyecto Habitacional Bicentenario	Generación y desarrollo inmobiliario	Venta de terrenos del Proyecto Bicentenario	300.002.240201.001	Terrenos	\$ 142,652.90	\$ 48,000.00	\$ 190,652.90
PORTOVIENDA	Proyecto Villanueva	Generación y desarrollo inmobiliario	Venta de terrenos (Lote 1 - D2) ubicados dentro del Parque Urbano y de Negocios Villanueva.	700.003.240201.000	Terrenos	\$ 1,706,944.21	\$ 218,652.40	\$ 1,925,596.61
PORTOVIENDA	Proyecto Villanueva	Generación y desarrollo inmobiliario	Venta de terrenos (Lote 10A - Fase 2A) del Parque Urbano y de Negocios Villanueva.	700.003.240201.000	Terrenos	\$ -	\$ 142,433.10	\$ 142,433.10
PORTOVIENDA	Proyecto Villanueva	Generación y desarrollo inmobiliario	Pago 2 de la Venta de terrenos (Lote 10A - Fase 2A) del Parque Urbano y de Negocios Villanueva.	700.003.240201.000	Terrenos	\$ -	\$ 71,216.55	\$ 71,216.55
PORTOVIENDA	Proyecto Villanueva	Generación y desarrollo inmobiliario	Venta de edificios ubicados dentro del Parque Urbano y de Negocios Villanueva.	700.003.240202.000	Edificios, locales y residencias	\$ 218,652.40	\$ -218,652.40	\$ -
PORTOVIENDA	Proyecto Villanueva	Generación y desarrollo inmobiliario	Cobro de intereses por venta a crédito del lote 1 del distrito 2 del Proyecto Villanueva	700.003.170199.000	Otros no especificados	\$ -	\$ 467,342.30	\$ 467,342.30
PORTOVIENDA	Proyecto Villanueva	Generación y desarrollo inmobiliario	Cobro de intereses por Venta de terrenos (Lote 10A - Fase 2A) del Parque Urbano y de Negocios Villanueva.	700.003.170199.000	Otros no especificados	\$ -	\$ 25,524.01	\$ 25,524.01
PORTOVIENDA	Proyecto Habitacional Bicentenario	Generación y desarrollo inmobiliario	Transferencia del tercer desembolso del Banco de Desarrollo.	300.006.360201.000	Del Sector Público Financiero	\$ 1,300,000.00	\$ -300,000.00	\$ 1,000,000.00
PORTOVIENDA	Proyecto Habitacional Bicentenario	Generación y desarrollo inmobiliario	Financiamiento mediante credito proveedor de contratista del Proyecto Bicentenario - Fase I	300.004.360504.000	Del Sector Privado No Financiero (Crédito de Proveedores Internos)	\$ 69,513.54	\$ -	\$ 69,513.54
PORTOVIENDA	S/P	Generación y desarrollo inmobiliario	Saldo disponible en las cuentas bancarias de Portovivienda al 31 de diciembre de 2022.	100.100.370199.000	Otros saldos	\$ 272,012.61	\$ 1,552,972.56	\$ 1,824,985.17
PORTOVIENDA	Proyecto Habitacional Bicentenario	Generación y desarrollo inmobiliario	Anticipo por devengar transferido a contratista de la Fase II del Proyecto Bicentenario.	300.003.380107.000	De Anticipos x devengar de ejercicios anteriores	\$ 357,651.72	\$ 65,405.27	\$ 423,056.99
PORTOVIENDA	S/P	Generación y desarrollo inmobiliario	Devolución de los terrenos del ex proyecto San Jorge.	100.100.380101.000	Cuenta x cobrar de años anteriores	\$ 194,819.34	\$ -194,819.34	\$ -
Total						\$ 6,057,361.32	\$ 2,432,083.82	\$ 8,489,445.14

Elaborado Por

Revisado Por:

Aprobado Por:

Ing. Jorge Rivadeneira
Analista de Planificación y Control

Ing. Christian Solórzano
Coordinador Administrativo Financiero

Ldo. Hector Párraga Rivadeneira
Gerente General

Dirección	Plan / Proyecto	Programa	Actividad	Código partida	Nombre partida	Monto planificado	Reforma	Codificado
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación de personal administrativo (Remuneraciones)	100.110.510105.000	Remuneraciones Unificadas	\$ 133,886.40	\$ 20,801.60	\$ 154,688.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación de personal administrativo (Décimo Tercer Sueldo)	100.110.510204.000	Decima Cuarta Remuneración	\$ 2,700.00	\$ 712.50	\$ 3,412.50
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación de personal administrativo (Décimo Tercer Sueldo)	100.110.510203.000	Décima Tercera Remuneración	\$ 11,170.12	\$ 1,720.55	\$ 12,890.67
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación de personal administrativo (Aporte Patronal)	100.110.510601.000	Aporte Patronal	\$ 13,684.76	\$ 1,242.59	\$ 14,927.35
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Liquidación para pago de vacaciones no gozadas	100.110.510707.000	Compensación por vacaciones no gozadas por cesación de funciones	\$ -	\$ 1,694.12	\$ 1,694.12
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación de personal administrativo (Fondo de Reserva)	100.110.510602.000	Fondo de Reserva	\$ 10,976.61	\$ 1,908.89	\$ 12,885.50
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación del servicio de internet institucional para oficinas de Portovivienda EP.	100.120.530105.000	Telecomunicaciones	\$ 2,400.00	\$ 200.00	\$ 2,600.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Servicio de Limpieza para la oficina de Portovivienda EP.	100.120.530106.000	Servicio de Aseo	\$ 3,937.08	\$ 323.00	\$ 4,260.08
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Servicio de transporte para los servidores que se trasladan fuera de la ciudad bajo comisión de servicios.	100.120.530201.000	Transporte de Personal	\$ 1,000.00	\$ -	\$ 1,000.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Pago de viáticos para los servidores que se trasladan fuera de la ciudad bajo comisión de servicios.	100.120.530303.000	Viáticos y subsistencias al interior	\$ 73.71	\$ 626.29	\$ 700.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación del servicio de mantenimiento para mobiliarios de la empresa.	100.120.530403.000	Mantenimiento de mobiliarios	\$ 3,806.64	\$ -	\$ 3,806.64
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Mantenimiento de los equipos de computación e impresoras	100.120.530404.000	Mantenimiento de maquinarias y equipos	\$ 3,356.60	\$ -	\$ 3,356.60
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Ariendo Inmueble para oficinas de Portovivienda EP. (12 meses)	100.120.530502.000	Edificios, Locales y residencias (Arrendamiento)	\$ 32,142.84	\$ -	\$ 32,142.84
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación del servicio de auditoria financiera (externa) para los periodos 2020, 2021 y 2022.	100.120.530602.000	Servicio de Auditoría	\$ 7,200.00	\$ 1,800.00	\$ 9,000.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Servicio de actualización de hosting y dominio (portovivienda.gov.ec)	100.120.530701.000	Desarrollo, actualización, asistencia técnica y soporte de sistemas informaticos	\$ 200.00	\$ -	\$ 200.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Servicio de soporte técnico informático	100.120.530701.001	Desarrollo, actualización, asistencia técnica y soporte de sistemas informaticos	\$ 1,174.02	\$ -	\$ 1,174.02
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Adquisición de tonners y cartuchos para impresoras	100.120.530804.000	Materiales de Oficina	\$ 1,500.00	\$ -	\$ 1,500.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Adquisición de materiales de oficina	100.120.530804.000	Materiales de Oficina	\$ 2,943.97	\$ -	\$ 2,943.97
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Adquisición de uniformes para el personal de la empresa.	100.120.530802.000	vestuario, inciner, prendas de protección y accesorios para uniformes del personal de protección, vigilancia y seguridad	\$ 1,100.00	\$ -	\$ 1,100.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Mantenimiento y cerramiento de los terrenos propiedad de la empresa.	100.120.630401.000	Mantenimiento de terrenos	\$ 7,890.00	\$ -	\$ 7,890.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Pago de tributos al GAD Portoviejo.	100.130.570199.000	Otros impuestos, tasas y contribuciones	\$ 1,197.79	\$ 3,400.00	\$ 4,597.79
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Pago de tributos al Cuerpo de Bomberos de Portoviejo.	100.130.570199.000	Otros impuestos, tasas y contribuciones	\$ 3,394.85	\$ -	\$ 3,394.85
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Pagos de trámites al Registro de la Propiedad de Portoviejo.	100.130.570199.000	Otros impuestos, tasas y contribuciones	\$ 569.90	\$ 431.00	\$ 1,000.90
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Renovación de póliza para asegurar los bienes muebles de la empresa.	100.130.570201.000	Seguros	\$ 1,200.00	\$ -	\$ 1,200.00

PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Pago de dietas a representante de la ciudadanía por participar en sesiones de directorio	100.130.570301.000	Dietas	\$ 2,280.00	\$ -	\$ 2,280.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Pago de comisiones bancarias al Banco Central por la cuenta Cte. 75310015	100.130.570203.000	Comisiones Bancarias	\$ 2,726.29	\$ -	\$ 2,726.29
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Pago de impuesto del 5 x mil a las empresas públicas	100.130.570199.000	Otros impuestos, tasas y contribuciones	\$ 2,000.00	\$ 500.00	\$ 2,500.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Adquisición de escritorios, sillas y/o archivadores	100.140.840103.000	Mobiliarios	\$ 800.00		\$ 800.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Adquisición de maquinas y equipos de oficina.	100.140.840104.000	Maquinarias y Equipos	\$ 3,974.82	\$ -3,000.00	\$ 974.82
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Adquisición de computadoras (incluye periféricos) para el personal administrativo y tecnico de la empresa	100.140.840107.000	Equipos, sistemas y paquetes informáticos	\$ 10,955.69	\$ -7,000.00	\$ 3,955.69
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Transferencia de dominio (Recibimos) de los terrenos utilizados para el exproyecto San Jorge.	100.140.840201.000	Terrenos	\$ 194,819.34	\$ -194,819.34	\$ -
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Administrativa y Financiera	Generación y desarrollo inmobiliario	Cuentas por pagar correspondiente a convenio de cooperación interinstitucional con el GAD Portoviejo	100.150.970101.000	Cuentas por Pagar	\$ 30,631.45	\$ 30,631.45	\$ 61,262.90
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Técnica	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación del personal técnico para proyectos estratégicos (Remuneración)	200.210.610105.000	Remuneraciones unificadas para la producción	\$ 85,658.73	\$ 5,611.27	\$ 91,270.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Técnica	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación del personal técnico para proyectos estratégicos (Décima Tercera Remuneración)	200.210.610203.000	Décima Tercera Remuneración	\$ 7,971.56	\$ -409.53	\$ 7,562.03
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Técnica	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación del personal técnico para proyectos estratégicos (Décima Cuarta Remuneración)	200.210.610204.000	Décima Cuarta Remuneración	\$ 1,880.00	\$ 370.00	\$ 2,250.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Técnica	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación del personal técnico para proyectos estratégicos (Aporte Patronal)	200.210.610601.000	Aporte Patronal	\$ 9,231.10	\$ -423.55	\$ 8,807.55
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Técnica	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación del personal técnico para proyectos estratégicos (Fondo de Reservas)	200.210.610602.000	Fondo de Reserva	\$ 7,654.90	\$ -52.16	\$ 7,602.74
PORTOVIVIENDA	Plan de Gestión Técnica	Generación y desarrollo inmobiliario	Liquidación de vacaciones no gozadas por desvinculación del personal.	200.210.610707.000	Compensación por vacaciones no gozadas por cesación de funciones	\$ 4,860.85	\$ 1,970.00	\$ 6,830.85
PORTOVIVIENDA	Proyecto Bicentenario 1	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación de fiscalizador de temas electricos para la construcción de la fase II del Proyecto Bicentenario.	300.310.530606.000	Honorarios por Contrato Civil de Servicios Profesionales	\$ 3,045.00	\$ -	\$ 3,045.00
PORTOVIVIENDA	Proyecto Bicentenario 1	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación de seguridad y vigilancia para el proyecto.	300.310.630208.000	Seguridad y Vigilancia	\$ 960.61	\$ -960.61	\$ -
PORTOVIVIENDA	Proyecto Bicentenario 1	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación de analisis de mercado para determinar el nivel de posicionamiento de la empresa en el mercado inmobiliario.	300.310.630601.000	Consultoria, Asesoría e Investigación Especializada	\$ 6,100.00	\$ -	\$ 6,100.00
PORTOVIVIENDA	Proyecto Bicentenario 1	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación de jefe y residente de fiscalización para la ejecución de obra de la Etapa II del Proyecto.	300.340.630604.000	Fiscalización e inspección técnica	\$ 45,532.10	\$ -12,388.10	\$ 33,144.00
PORTOVIVIENDA	Proyecto Bicentenario 1	Generación y desarrollo inmobiliario	Adquisición de herramientas para el mantenimiento de las áreas verdes de la etapa I del Proyecto Bicentenario.	300.320.631406.000	Herramientas	\$ 100.00	\$ -	\$ 100.00
PORTOVIVIENDA	Proyecto Bicentenario 1	Generación y desarrollo inmobiliario	Trámites notariales, registrales y demás procesos legales necesarios para el proceso productivo del proyecto Bicentenario.	300.320.670102.000	Tasas generales, contribuciones, pmsios, licencias y patentes.	\$ 22,136.08	\$ -	\$ 22,136.08
PORTOVIVIENDA	Proyecto Bicentenario 1	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación de pólizas de seguro inherentes a la ejecución del proyecto.	300.320.670201.000	Seguros	\$ 15,603.23	\$ -	\$ 15,603.23
PORTOVIVIENDA	Proyecto Bicentenario 1	Generación y desarrollo inmobiliario	Pago de crédito (capital) al Banco de Desarrollo.	300.320.960201.000	Al sector público no financiero	\$ -	\$ 547,143.97	\$ 547,143.97
PORTOVIVIENDA	Proyecto Bicentenario 1	Generación y desarrollo inmobiliario	Pago de crédito (Intereses) al Banco de Desarrollo.	300.320.670204.000	Egresos por Servicios Financieros	\$ 130,309.36	\$ 12,921.85	\$ 143,231.21
PORTOVIVIENDA	Proyecto Bicentenario 1	Generación y desarrollo inmobiliario	Comisiones bancaria para el Banco Central del Ecuador por el debito de los intereses a favor del Banco de Desarrollo (Crédito)	300.320.670204.000	Egresos por Servicios Financieros	\$ 600.00	\$ -	\$ 600.00
PORTOVIVIENDA	Proyecto Bicentenario 1	Generación y desarrollo inmobiliario	Construcción de la etapa II del Proyecto Habitacional Bicentenario 1	300.330.630253.000	Servicio para la construcción de obra	\$ 2,876,600.63	\$ 278,000.00	\$ 3,154,600.63
PORTOVIVIENDA	Proyecto Bicentenario 1	Generación y desarrollo inmobiliario	Construcción, reparaciones, adecuaciones y mejoras de las viviendas e infraestructura pública de la etapa I del Proyecto Bicentenario.	300.330.630253.000	Servicio para la construcción de obra	\$ 13,318.44	\$ -	\$ 13,318.44

PORTOVIVIENDA	Proyecto Bicentenario 1	Generación y desarrollo inmobiliario	Cuenta por pagar del contrato de obra COTO-EPMUVI-1-2022 que tuvo por objeto la construcción de las vías externas de la etapa I del Proyecto Bicentenario.	300.330.630253.000	Servicio para la construcción de obra	\$ 112,692.06	\$ 201,066.57	\$ 313,758.63
PORTOVIVIENDA	Proyecto Bicentenario 1	Generación y desarrollo inmobiliario	Implementación de mejoras para las 49 viviendas construidas en la etapa I del Proyecto Bicentenario	300.330.630253.000	Servicio para la construcción de obra	\$ 6,000.00	\$ 4,103.73	\$ 10,103.73
PORTOVIVIENDA	Proyecto Bicentenario 1	Generación y desarrollo inmobiliario	Contrato de derrocamiento de edificio.	300.330.630253.000	Servicio para la construcción de obra	\$ 40,634.60	\$ -	\$ 40,634.60
PORTOVIVIENDA	Proyecto Bicentenario 1	Generación y desarrollo inmobiliario	Equipamiento de casa modelo para el proyecto Bicentenario I	300.330.630820.000	Menaje de hogar	\$ 14,900.00	\$ -10,700.00	\$ 4,200.00
PORTOVIVIENDA	Proyecto Bicentenario 1	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación de perito para actualización de avalúos de los predios hipotecados en el BDE	300.340.630607.000	Servicios Técnicos Especializados	\$ 2,800.00	\$ 200.00	\$ 3,000.00
PORTOVIVIENDA	Proyecto Bicentenario 2	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación de publicidad y marketing para el proyecto	400.410.630207.000	Difusión e información	\$ 11,975.99	\$ -9,575.99	\$ 2,400.00
PORTOVIVIENDA	Proyecto Bicentenario 2	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación de servicios profesionales para la asesoría de elaboración técnicas, comercial, económica y legal del proyecto.	400.410.630606.000	Honorarios por Contrato Civil de Servicios Profesionales	\$ 19,508.00	\$ -10,000.00	\$ 9,508.00
PORTOVIVIENDA	Proyecto Bicentenario 2	Generación y desarrollo inmobiliario	Pago de tributos, trámites notariales y registrales para la fase de estudios y aprobaciones del proyecto.	400.410.670102.000	Tasas generales, contribuciones, permisos, licencias y patentes.	\$ 12,000.00	\$ -3,048.00	\$ 8,952.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Control de Edificaciones	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación del personal técnico para control de edificaciones (Remuneración)	500.510.610105.000	Remuneraciones unificadas	\$ 31,488.00	\$ -	\$ 31,488.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Control de Edificaciones	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación del personal técnico para control de edificaciones (Décima Tercera Remuneración)	500.510.610203.000	Décimo Tercer Sueldo	\$ 850.00	\$ 1,774.00	\$ 2,624.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Control de Edificaciones	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación del personal técnico para control de edificaciones (Décima Cuarta Remuneración)	500.510.610204.000	Décimo Cuarto Sueldo	\$ 2,623.94	\$ -1,723.94	\$ 900.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Control de Edificaciones	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación del personal técnico para control de edificaciones (Aporte Patronal)	500.510.610601.000	Aporte Patronal	\$ 3,038.64	\$ -	\$ 3,038.64
PORTOVIVIENDA	Plan de Control de Edificaciones	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación del personal técnico para control de edificaciones (Fondo de Reservas)	500.510.610602.000	Fondo de Reserva	\$ 2,622.96	\$ -	\$ 2,622.96
PORTOVIVIENDA	Plan de Control de Edificaciones	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación de plan de voz y datos para los inspectores de control de edificaciones	500.520.630105.000	Telecomunicaciones	\$ 1,320.00	\$ 1,200.00	\$ 2,520.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Control de Edificaciones	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación de transporte para los inspectores de control de edificaciones	500.520.630201.000	Transporte de Personal	\$ 15,525.00	\$ -	\$ 15,525.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Control de Edificaciones	Generación y desarrollo inmobiliario	Impresión de formularios para control de edificaciones	500.520.630204.000	Publicación, suscripción, fotocopiado, traducción, empastado, etc.	\$ 1,100.00	\$ -	\$ 1,100.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Control de Edificaciones	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación de inspector de control de edificaciones por contrato civil de servicios profesionales	500.520.630606.000	Honorarios por Contrato Civil de Servicios Profesionales	\$ 8,586.00	\$ 7,246.00	\$ 15,832.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Control de Edificaciones	Generación y desarrollo inmobiliario	Adquisición de uniformes para el personal de control de edificaciones	500.520.630802.000	Vestuarios, lencerías y prendas de protección	\$ 600.00	\$ -	\$ 600.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Control de Edificaciones	Generación y desarrollo inmobiliario	Adquisición de equipo RTK para control de edificaciones y proyectos	500.520.840107.000	Equipos, sistemas y paquetes informáticos	\$ 9,500.00	\$ 200.00	\$ 9,700.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Control de Edificaciones	Generación y desarrollo inmobiliario	Compras de escritorio y silla	500.520.840103.000	Mobiliarios	\$ 500.00	\$ -	\$ 500.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Ventas	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación de personal para el área comercial (Remuneración)	600.610.610105.000	Remuneraciones unificadas para la producción	\$ 33,600.00	\$ -	\$ 33,600.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Ventas	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación de personal para área comercial (Décima Tercera Remuneración)	600.610.610203.000	Décima Tercera Remuneración	\$ 2,799.96	\$ 50.00	\$ 2,849.96
PORTOVIVIENDA	Plan de Ventas	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación de personal para área comercial (Décima Cuarta Remuneración)	600.610.610204.000	Décima Cuarta Remuneración	\$ 420.00	\$ 30.00	\$ 450.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Ventas	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación de personal para área comercial (Aporte Patronal)	600.610.610601.000	Aporte Patronal	\$ 3,242.40	\$ -	\$ 3,242.40
PORTOVIVIENDA	Plan de Ventas	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación de personal para área comercial (Fondo de Reservas)	600.610.610602.000	Fondo de Reserva	\$ 2,798.88	\$ -	\$ 2,798.88

PORTOVIVIENDA	Plan de Ventas	Generación y desarrollo inmobiliario	Servicio de transporte para comrcialización de viviendas	600.620.630201.000	Transporte de Personal	\$ 3,600.00	\$ -	\$ 3,600.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Ventas	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación de publicidad y marketing para el proyecto Bicentenario	600.620.630207.000	Difusión e información	\$ 7,480.00	\$ -	\$ 7,480.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Ventas	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación de agentes de venta para el proyecto Bicentenario (3 agentes)	600.620.630606.000	Honorarios por Contrato Civil de Servicios Profesionales	\$ 47,262.81	\$ -	\$ 47,262.81
PORTOVIVIENDA	Plan de Ventas	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación de plataforma para consulta de buró de créditos de los clientes.	600.620.630702.000	Arendamiento y licencias de uso de paquetes informáticos	\$ 2,400.00	\$ -	\$ 2,400.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Ventas	Generación y desarrollo inmobiliario	Compra de materiales de oficina	600.620.630804.000	Materiales de Oficina	\$ 310.00	\$ -	\$ 310.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Ventas	Generación y desarrollo inmobiliario	Adquisición de uniformes para equipos de ventas	600.620.630802.000	Vestuario, lencerías y prendas de protección	\$ 400.00	\$ -	\$ 400.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Ventas	Generación y desarrollo inmobiliario	Adquisición de escritorios, sillas y/o archivadores	600.620.631403.000	Mobiliarios	\$ 570.00	\$ -	\$ 570.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Ventas	Generación y desarrollo inmobiliario	Adquisición de computadora de escritorio	600.620.840107.000	Equipos, sistemas y paquetes informáticos	\$ 620.00	\$ 580.00	\$ 1,200.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Ventas	Generación y desarrollo inmobiliario	Adquisición de archivadores	600.620.840103.000	Mobiliarios	\$ 240.00	\$ -	\$ 240.00
PORTOVIVIENDA	Plan de Ventas	Generación y desarrollo inmobiliario	Adquisición de impresora	600.620.840104.000	Maquinarias y Equipos	\$ 500.00	\$ -500.00	\$ -
PORTOVIVIENDA	Proyecto Villanueva	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación de transporte para la movilización de servidores en comisión de servicio del proyecto Villanueva	700.710.630201.000	Transporte de Personal	\$ 1,500.00	\$ 1,048.00	\$ 2,548.00
PORTOVIVIENDA	Proyecto Villanueva	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación de los servicios de publicidad y marketing.	700.710.630207.000	Difusión e información	\$ 19,619.44	\$ 5,072.00	\$ 24,691.44
PORTOVIVIENDA	Proyecto Villanueva	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación de agentes de venta para la comercialización del proyecto.	700.710.630606.000	Honorarios por Contrato Civil de Servicios Profesionales	\$ 23,728.02	\$ -	\$ 23,728.02
PORTOVIVIENDA	Proyecto Villanueva	Generación y desarrollo inmobiliario	Contratación servicios y asistencia jurídica para el proyecto villanueva	700.710.630606.000	Honorarios por Contrato Civil de Servicios Profesionales	\$ -	\$ 3,000.00	\$ 3,000.00
PORTOVIVIENDA	Proyecto Villanueva	Generación y desarrollo inmobiliario	Gasta de transferencia de dominio de los terrenos desde el GAD Portoviejo a Portovivienda EP	700.710.670102.000	Tasas generales, contribuciones, prmsios, licencias y patentes.	\$ -	\$ 186,206.57	\$ 186,206.57
PORTOVIVIENDA	Proyecto Villanueva	Generación y desarrollo inmobiliario	Trámites notariales, registrales y demás procesos legales necesarios para el proceso productivo del proyecto Villanueva.	700.710.670102.000	Tasas generales, contribuciones, prmsios, licencias y patentes.	\$ 34,452.54	\$ -	\$ 34,452.54
PORTOVIVIENDA	Proyecto Villanueva	Generación y desarrollo inmobiliario	Fiscalización de la calle transversal VT1	700.710.730604.000	Fiscalización e inspección técnica	\$ 11,250.00	\$ 16,774.00	\$ 28,024.00
PORTOVIVIENDA	Proyecto Villanueva	Generación y desarrollo inmobiliario	Fiscalización de la calle transversal VT2	700.710.730604.000	Fiscalización e inspección técnica	\$ 11,250.00	\$ 16,774.00	\$ 28,024.00
PORTOVIVIENDA	Proyecto Villanueva	Generación y desarrollo inmobiliario	Construcción de la via transversal VT1	700.720.750105.000	Obras públicas de transporte y vías	\$ 596,506.09	\$ 514,315.50	\$ 1,110,821.59
PORTOVIVIENDA	Proyecto Villanueva	Generación y desarrollo inmobiliario	Construcción de la via transversal VT2	700.720.750105.000	Obras públicas de transporte y vías	\$ 694,011.18	\$ 837,535.59	\$ 1,531,546.77
PORTOVIVIENDA	Proyecto Villanueva	Generación y desarrollo inmobiliario	Expropiaciones de terreno afectado por el trasado vial de la calle transversal VT0	700.720.840301.000	Terrenos (Expropiaciones)	\$ 533,279.34	\$ -22,500.00	\$ 510,779.34
Total						\$ 6,057,361.32	\$ 2,432,083.82	\$ 8,489,445.14

Elaborado Por

Revisado Por:

Aprobado Por:

Ing. Jorge Rivadeneira
Analista de Planificación y ControlIng. Csthian Solórzano
Coordinador Administrativo FinancieroLcdo. Hector Párraga Rivadeneira
Gerente General