PORTOVIVIENDA EP
EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA DE PORTOVIEJO

Portoviejo, 25 de julio de 2025

CERTIFICACIÓN DE NO RECEPCIÓN DE SUGERENCIAS Y RECOMENDACIONES DE LA CIUDADANÍA

En cumplimiento de la Resolución No. CPCCS-PLE-SG-069-2021-476 del Consejo de Participación Ciudadana y Control Social correspondiente a la Fase 3 del proceso de Rendición de Cuentas correspondiente al período fiscal 2024, la Empresa Pública Municipal de Vivienda del Cantón Portoviejo informa que, posterior a la realización de las mesas de trabajo ciudadanas efectuadas como parte de la fase de Deliberación Pública, y transcurrido el periodo de dos semanas (14 días) de la Deliberación Pública, no se registraron aportes ni observaciones por parte de la ciudadanía a través de los canales habilitados para dicho fin.

Conforme a los mecanismos establecidos para garantizar la participación ciudadana, se habilitaron los siguientes medios para la recepción de sugerencias, opiniones y observaciones:

- Buzón físico de sugerencias ubicado en las instalaciones de la Empresa Pública Municipal de Vivienda durante las mesas de trabajo ciudadanas.
- Canal virtual dispuesto en la página web institucional.

Luego de la verificación de dichos canales, se constató que no se recibió ninguna intervención, aporte o comentario ciudadano durante el período posterior a la realización de las mesas de trabajo.

El presente documento se emite con el fin de dejar constancia de la inexistencia de aportes ciudadanos en esta etapa del proceso y será incorporado como parte de la documentación correspondiente a la Rendición de Cuentas del ejercicio fiscal 2024.

Para constancia, suscriben:

Mgs. Héctor Javier Párraga Rivadeneira
GERENTE GENERAL
EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL CANTÓN PORTOVIEJO

Econ. Rocío Maribel Loor García
Responsable de Planificación (E)
PORTOVIVIENDA EP.

Ing. Jaime Roberto Urgilés Cedeño
Técnico de Comunicación y Marketing
PORTOVIVIENDA EP.

ACTA No. RC-002-2025

DELIBERACIÓN PÚBLICA DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS DEL PERIODO FISCAL 2024 Y MESAS TEMÁTICAS

En la ciudad de Portoviejo, siendo las 12h00 del día jueves 10 de julio de 2025, en las oficinas de la Empresa Pública Municipal de Vivienda del Cantón Portoviejo, ubicadas en la plaza principal del Parque La Rotonda, Av. Urbina entre las calles Joaquín Ramírez y Antonio Menéndez, se realizó la Deliberación Pública del Proceso de Rendición de Cuentas correspondiente al periodo fiscal 2024, y posteriormente se dio paso al desarrollo de las mesas temáticas, con la presencia de los representantes parroquiales y ciudadanía en general.

Mediante convocatoria realizada el día 30 de junio de 2025 en las redes institucionales de interacción social de la Empresa Pública Municipal de Vivienda del Cantón Portoviejo (https://www.facebook.com/photo/?fbid=1025279273110441&set=a.185480123757031) (https://portovivienda.gob.ec/transparencia/rendicion-de-cuentas-2024/), se realizó la invitación a la ciudadanía a ser partícipe de la Deliberación Pública del Proceso de Rendición de Cuentas periodo fiscal 2024, en la fecha, horario y lugar previamente señalados.

Con el objetivo de recoger todas las preguntas, sugerencias y recomendaciones emitidas durante el proceso de deliberación, y en cumplimiento de lo establecido en el artículo 12 de la Resolución No. CPCCS-PLE-SG-069-2021-476 del Consejo de Participación Ciudadana y Control Social, el acto se desarrolló conforme al siguiente orden del día:

1. Registro y bienvenida a los asistentes.
2. Breve exposición sobre las tres fases que conforman el Proceso de Rendición de Cuentas correspondiente al año 2024, según lo establecido por el Consejo de Participación Ciudadana y Control Social.
3. Proyección de un video resumen de la gestión institucional del año 2024.
4. Presentación del informe de Rendición de Cuentas 2024, a cargo del Mgs. Héctor Párraga Rivadeneira, Gerente General de PORTOVIVIENDA EP.
5. Intervenciones de los representantes ciudadanos en un espacio de diálogo abierto con el equipo de trabajo, o mediante el buzón de sugerencias.
6. Clausura del evento.
7. Desarrollo de mesas de trabajo ciudadanas.

Es importante destacar que el evento de Deliberación Pública de Rendición de Cuentas 2024 se realizó de forma presencial y fue transmitido en vivo a través de las plataformas digitales institucionales. Esta modalidad híbrida permitió ampliar significativamente el alcance del evento, facilitando que un mayor número de ciudadanos conociera la gestión desarrollada por el Gerente General y su equipo de trabajo, así como la posibilidad de formular preguntas y sugerencias en tiempo real.

Con el objetivo de garantizar una participación ciudadana activa, se habilitó un buzón de sugerencias junto al auditorio, para que los ciudadanos dejaran libremente sus comentarios y aportes. Asimismo, la página web institucional dispone de una sección específica denominada "Aporte Ciudadano", que permite canalizar observaciones, sugerencias y recomendaciones de forma virtual.

Como parte del proceso participativo, una vez culminado el evento de deliberación pública, se conformaron mesas de trabajo ciudadanas que propiciaron un diálogo directo y cercano con los asistentes. Estas mesas permiten el análisis colectivo de la gestión institucional y generan un espacio valioso de retroalimentación para la formulación de recomendaciones pertinentes.

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 12 de la Resolución No. CPCCS-PLE-SG-069-2021-476 del Consejo de Participación Ciudadana y Control Social, referente al proceso y cronograma de rendición de cuentas y al indicador de realización de mesas temáticas, se registró la presencia de 24 ciudadanos.

Aunque se habilitaron mecanismos de participación —como un buzón físico y uno virtual— para la recepción de preguntas, aportes o sugerencias, no se registraron intervenciones ciudadanas durante el desarrollo de las mesas temáticas. No obstante, tres ciudadanos expresaron sus felicitaciones a PORTOVIVIENDA EP por la gestión realizada durante el periodo fiscal 2024.

Para constancia se firma el presente documento.

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA
GERENCIA

Mgs. Héctor Javier Párraga Pivadeneira
GERENTE GENERAL
EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA DEL CANTÓN PORTOVIEJO

EMPRESA PÚBLICA MUNICIPAL DE VIVIENDA
PLANIFICACIÓN Y CONTROL

Econ. Mariel Loor García
Responsable de Planificación (E)
DELEGADA TÉCNICA

Abg. Fernando Franco Salazar
SECRETARIO Ad-Hoc
PORTOVIVIENDA EP.

Elaborado por:	Econ. Mariel Loor García Responsable de Planificación y Control (E)

1. ANEXO FOTOGRÁFICO

Anexo 1. *Deliberación Pública del proceso de Rendición de Cuentas 2024*

Anexo 2. *Desarrollo de mesas de trabajo*

Anexo 3. *Asistencia mesas de trabajo*

PORTO VIVIENDA EP

PORTOVIEJO crecemos juntos

RENDICIÓN DE CUENTAS DEL PERIODO FISCAL 2024

DELIBERACIÓN PÚBLICA DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA EMPRESA PÚBLICA MUNIPAL DE VIVIENDA DEL CANTÓN PORTOVIEJO

REGISTRO DE ASISTENCIA

LUGAR: Portovivienda EP. (Parque La Rotonda) **FECHA:** 10 de julio de 2025 **HORA:** 11h00

No.	Nombres y Apellidos	Cédula de Ciudadanía	Edad	CIUDADANO	SERVIDOR PÚBLICO	CORREO	TELEFONO	FIRMA	GENERO: F/M/LGBTIQ	AUTOIDENTIFICACIÓN ETNICA: MESTIZO, MONTUBIO, AFRODESCENDIENTE, INDÍGENA, OTRO.
1	[illegible]	130326626-8	63	X			0988491223		M	Mestizo
2	Juan Jose Lopez	1306992585	53	X			0967213720		M	Mestizo
3	Jairo Garcia Mendoza	131261120-3	37	X			0963777737		M	Montubio
4	Leonardo Alarcón Pivaque	1312654765	34	X			0939998269		M	Mestizo
5	Darwin Briones Cobeña	1314415306	33	X			0983434929		M	Montubio
6	Claudia Nailely Castro Loor	131439516-9	24	X		nallecastro200@gmail.com	0980897630		F	Mestizo
7	[illegible]	0918579004	45	X			0990577712		M	Mestizo
8	[illegible]	1303395674	63	X		[illegible]	0985192137		F	Montubio
9	Ana Guadalupe Castro Ortega	1307351815	54	X		castro [illegible] guadalupe@gmail.com	0994802354	Ana Castro	F	Montubio
10	[illegible] Francisco Castro Cevallos	1306887074	54	X		[illegible]@yahoo.com	0958936488		M	Mestizo
11	Eduardo Ramírez Loor	1302249006	73	X		[illegible]	0994601696		M	Mestizo
12	[illegible] Alfonso Pinargote [illegible]	1304705765	60	X		[illegible]@hotmail.com	0986209662		M	Montubio
13	[illegible] Hernandez	130773911-8		X					M	Montubio
14	[illegible]	1307532448	43	X		[illegible]	0985006805		F	Mestizo
15	Josthin [illegible] Barberán Zambrano	1313585719	20	X		josthinbarberan2307@gmail.com	0959754744		M	Mestizo

Nota: Las personas firmantes emiten su consentimiento por el uso de datos personales para constatar el Registro de Asistencia al evento de Deliberación Pública del Proceso de Rención de Cuentas 2024, a la Empresa Pública Municipal de Vivienda del Cantón Portoviejo, la utilización de su imagen y/o voz (fotografía, video, audio, u otro tipo de registro para ser publicados en su página web, redes sociales o materiales técnicos y comunicacionales, siendo todos ellos, sin ánimo de lucro. Asimismo, libran de responsabilidad a la institución, y convienen en no demandar por ninguna reclamación, responsabilidad, lesión o pérdida, en relación con dicho uso, incluyendo cualquier reclamación por invasión a la privacidad, derecho de privacidad y otra violación de cualesquiera derechos personales, patrimoniales que pudieran tener. Los datos contenidos en el presente registro de asistencia podrán ser compartidos con terceros sin intereses comerciales.

RENDICIÓN DE CUENTAS DEL PERIODO FISCAL 2024

PORTO VIVIENDA

PORTOVIEJO

DELIBERACIÓN PÚBLICA DEL PROCESO DE RENDICIÓN DE CUENTAS DE LA EMPRESA PÚBLICA MUNIPAL DE VIVIENDA DEL CANTÓN PORTOVIEJO

REGISTRO DE ASISTENCIA

LUGAR: PORTOVIVIENDA EP. (Parque La Rotonda) **FECHA:** 10 de julio de 2025 **HORA:** 11h00

No.	Nombres y Apellidos	Cédula de Ciudadanía	Edad	CIUDADANO	SERVIDOR PÚBLICO	CORREO	TELEFONO	FIRMA	GENERO: F/M/LGBTIQ	AUTOIDENTIFICACION ETNICA: MESTIZO, MONTUBIO, AFRODESCENDIENTE, INDÍGENA, OTRO.
16	Roberth Paúl Alarcón Cedeño	131321693-7	29		X	arq.paulalarcon2093@gmail.com	0985641749	[illegible]	M	Montubio
17	José Antonio Ramos Flores	131092996-2	43		X	jasong1@hotmail.com	0989983599	[illegible]	M	Montubio
18	Michael Alexander Molina Loor	1350217566	26	X		marcolmolina-99@hotmail.com	0963636191	[illegible]	M	Mestizo
19	Aníbal García	1308140381	59	X		solorzanonapoleon@gmail	0983988662	[illegible]	M	Mestizo
20	Diego Aníbal García Barzola	135007836-4	23	X		diegokhatheryoss@gmail.com	0962760664	[illegible]	M	Mestizo
21	Keimerriz Manuel Almeida Valencia	1310725891	38	X		Keimer-20@hotmail.com	0968028494	[illegible]	M	Mestizo
22	Pincay Cotorzo Luis Enrique	1309927679	41			luis0419oe2276@hotmail	0995534709	[illegible]	M	Montubio
23	Kevin Alan Velásquez Alava	1314759575	24		X	Kevin vala 098@Gmail.com	0998136095	[illegible]	M	Mestizo
24	Alisson Elizabeth Mola Chaz	131461159-4	26	X		alissonmolas ch@gmail.com	0979775474	[illegible]	F	Mestizo

Nota: Las personas firmantes emiten su consentimiento por el uso de datos personales para constatar el Registro de Asistencia al evento de Deliberación Pública del Proceso de Rención de Cuentas 2024, a la Empresa Pública Municipal de Vivienda del Cantón Portoviejo, la utilización de su imagen y/o voz (fotografía, video, audio, u otro tipo de registro para ser publicados en su página web, redes sociales o materiales técnicos y comunicacionales, siendo todos ellos, sin ánimo de lucro. Asimismo, libran de responsabilidad a la institución, y convienen en no demandar por ninguna reclamación, responsabilidad, lesión o pérdida, en relación con dicho uso, incluyendo cualquier reclamación por invasión a la privacidad, derecho de privacidad y otra violación de cualesquiera derechos personales, patrimoniales que pudieran tener. Los datos contenidos en el presente registro de asistencia podrán ser compartidos con terceros sin intereses comerciales.